

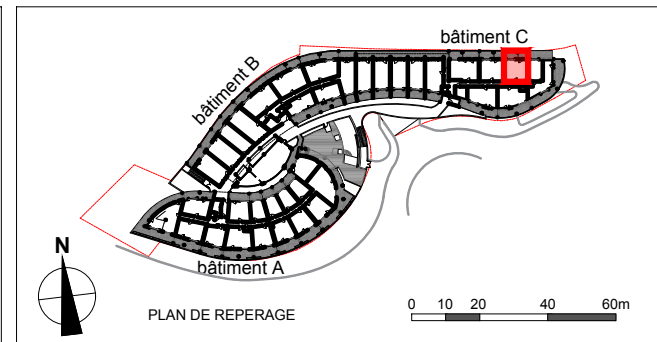
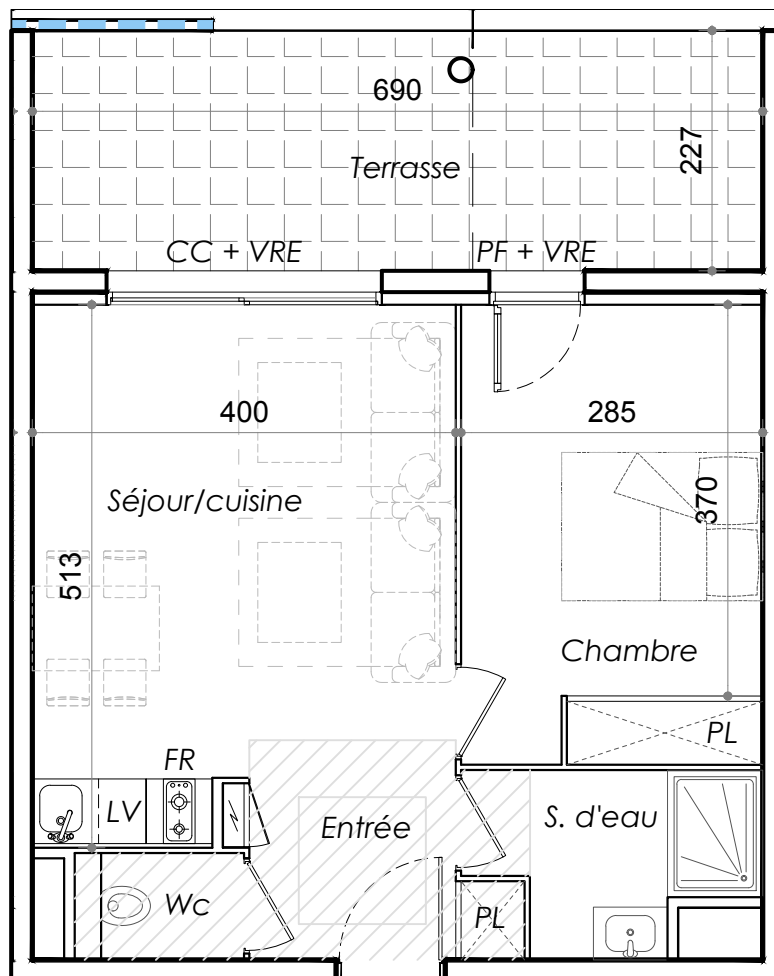
SCCV SERENITY  
représentée par :



PROMOTION  
IMMOBILIÈRE

# Résidence SERENITY

Avenue du Bagnas – CAP D'AGDE



| BÂTIMENT | ETAGE | TYPE | N° APPT |
|----------|-------|------|---------|
| C        | R+1   | T2   | C108    |

| Tableau des Surfaces Habitables |                     | Tableau des Surfaces Annexes |                     |
|---------------------------------|---------------------|------------------------------|---------------------|
| Entrée                          | 3.84m <sup>2</sup>  | Terrasse                     | 15.20m <sup>2</sup> |
| Séjour / cuisine                | 19.00m <sup>2</sup> |                              |                     |
| Chambre                         | 12.32m <sup>2</sup> |                              |                     |
| Salle d'eau                     | 4.07m <sup>2</sup>  | Total surfaces Annexes       | 15.20m <sup>2</sup> |
| Wc                              | 1.62m <sup>2</sup>  |                              |                     |
| Surface Habitable               |                     | 40.85m <sup>2</sup>          |                     |

Visa Client

| Légende :             |                    |              |                                                             |                                                 |         |
|-----------------------|--------------------|--------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|---------|
| CC                    | PF                 | F            | VRE                                                         | BSO                                             | PL      |
| Chassis coulissant    | Porte fenêtre      | fenêtre      | Volet roulant électrique                                    | Brise-soleil à lames orientables                | Placard |
| SPLIT (climatisation) | Tableau électrique | Faux plafond | Evier + lave vaisselle + frigo top sous plaques électriques | Emprises réglementaires PMR (à titre indicatif) |         |

Document édité le :

15 JUIN 2026

Architecte :



Note : La société se réserve le droit d'apporter des modifications à ce plan en fonction des nécessités techniques et administratives, tant en ce qui concerne les dimensions que l'équipement. Les surfaces sont indicatives. Les retombées, faux-plafonds, soffites ne sont pas figurés. Les cotes et les surfaces données, le sont sous réserve des impératifs de construction et de tolérance d'exécution.

0 1 2 3m

